



آزاد حکومت ریاست جموں و کشمیر نظامت اعلیٰ سپورٹس، یوتھ اینڈ کلچر مظفر آباد

☆☆☆

پیشکش مطلوب ہے!

جملہ ہرگاہ درخواست دہندگان و خواہشمند حضرات کو بذریعہ نوٹس مطلع کیا جاتا ہے کہ محکمہ سپورٹس، یوتھ اینڈ کلچر کے زیر انتظام سپورٹس سٹیڈیم مظفر آباد میں تعمیر شدہ دکانات کو اوپن مارکیٹ رینٹ کی بنیاد پر رینٹ آؤٹ کیا جانا مطلوب ہے۔ اس سلسلہ میں دکانات کرایہ پر حاصل کرنے والے خواہشمند حضرات مورخہ 14 جنوری 2021ء بوقت 12:00 بجے دن اپنی درخواستوں کے ہمراہ دفتر نظامت اعلیٰ سپورٹس، یوتھ اینڈ کلچر واقع سپورٹس سٹیڈیم مظفر آباد میں حاضر ہوں۔ موصول شدہ درخواستوں پر اسی روز درخواست دہندگان رنمائندگان کی موجودگی میں اوپن بولی ہوگی:

شرائط:

- 01 کامیاب بولی دہندہ مبلغ -/30,000 روپے بشکل سیکیورٹی شامل کروانا کا پابند ہوگا۔
- 02 جمع شدہ سیکیورٹی دکان چھوڑنے پر واپس کر دی جائے گا تاہم دکان کو نقصان ہونے کی صورت میں وضعگی کی جائے گی۔
- 03 دکان کی بولی کم از کم -/2,500 روپے سے شروع ہوگی۔
- 04 کامیاب بولی دہندہ پیشگی کرایہ ہر ماہ کی 10 تاریخ کو ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 05 دکان کا ماہوار بل بجلی و پانی وغیرہ بذمہ استعمال کنندہ رکرایہ دار پر ہوگا۔
- 06 کامیاب بولی دہندہ تحت قواعد معاندہ کرنے کا پابند ہوگا۔
- 07 کسی قسم کی توڑ پھوڑ کی صورت میں تمام ذمہ داری دکاندار پر ہوگی۔
- 08 اصل کرایہ دار و دیگر کسی اور کو دکان نہ دینے کا پابند ہوگا۔
- 09 اصل کرایہ دار و دیگر کسی اور کو دکان نہیں دے گا۔
- 10 محکمہ ہذا کی جانب سے تیار کردہ دکان میں دوران استعمال کسی قسم کی تبدیلی کی پیشگی اجازت حاصل کرنا لازمی ہوگی۔
- 11 مجوزہ کرایہ دار قواعد کے تحت ہر سال کرایہ سے 10% اضافہ دینے کا پابند ہوگا۔
- 12 ادارہ ہذا دفتر میں ضروریات کے پیش نظر ایک ماہ پیشگی نوٹس پر دکان خالی کرانے کا مجاز ہوگا اور اگر کرایہ دار دکان خالی کرے گا تو ایک ماہ قبل محکمہ ہذا کو تحریری طور پر اس بارہ میں مطلع کرے گا۔

ڈپٹی ڈائریکٹر

سپورٹس، یوتھ اینڈ کلچر

0333-5988074